PLAYA DEL CARMEN, MEXIQUE · APPARTEMENT

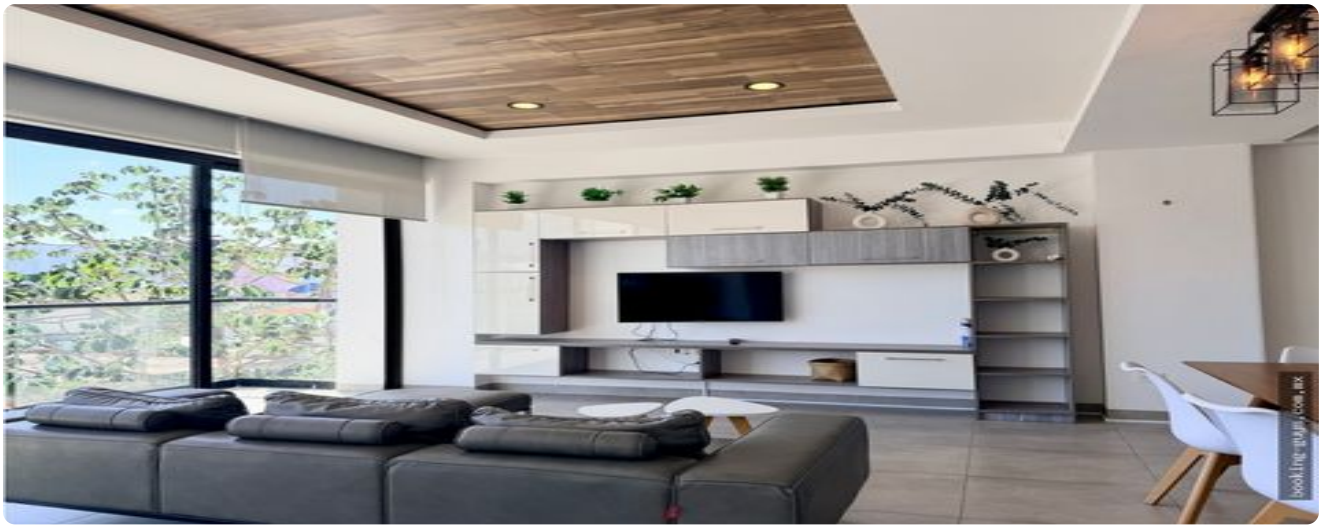
Icono 308

MXN 4.900.000

51 042 $MX / m²

DISPONIBLE

Publié il y a 11 jours















2	2	96	3
LITS	BAINS	m²	SOL

DESCRIPTION

✨ **Icono 308 – Appartement spacieux de 2 chambres avec balcon à Playa del Carmen** ✨

Découvrez l'Icono 308, un superbe appartement de 2 chambres, 2 salles de bain, situé au 3e étage de la résidence prisée Icono, en plein cœur de Playa del Carmen. À seulement quelques minutes de la plage et de l'animée Quinta Avenida, ce bien associe confort, espace et emplacement de premier choix. Que vous cherchiez un investissement à fort rendement ou une résidence secondaire élégante dans les Caraïbes, cet appartement représente une opportunité rare.

Caractéristiques de l'appartement :

🛏️ Deux chambres spacieuses, pensées pour le confort et l'intimité
🛁 Deux salles de bains modernes avec des finitions de qualité
🛋️ Un séjour lumineux et accueillant, idéal pour se détendre ou recevoir
🍳 Une cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes et de nombreux rangements
🌿 Un balcon privé, parfait pour profiter du climat tropical

La résidence Icono propose des prestations haut de gamme :

🏊 Deux piscines sur le toit avec une vue spectaculaire
🧖 Jacuzzi et sauna pour la détente et le bien-être
💪 Salle de sport entièrement équipée
🍖 Barbecue et espace lounge en extérieur, parfait pour les moments conviviaux
👷 Sécurité et réception 24h/24 et 7j/7

L'appartement est équipé de la climatisation et de finitions de qualité, garantissant un confort optimal pour les propriétaires comme pour les invités.

📍 Grâce à son emplacement central, vous êtes à distance de marche des plages, restaurants, boutiques et de toute l'énergie de Playa del Carmen.

💼 Idéal pour un investissement en location courte durée ou pour un usage personnel

🌴 Une opportunité exceptionnelle dans l’un des emplacements les plus recherchés de la Riviera Maya

CARACTÉRISTIQUES CLÉS

- Sécurité 24h/24
- À pied jusqu'à la 5e avenue
- Réception
- À pied jusqu'à la plage - 4 min
- Sauna
- Salle de sport
- 2 piscines
- Jacuzzi
- Toit-terrasse
- Barbecue
- Spa/salle de massage
- Jardin intérieur
- Parking
- Ascenseurs

EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Mexique · 20.6298° N, 87.0744° W

PUBLIÉ PAR

Mexiprojet

Conseiller de vente

WhatsApp: Veronica +52 984 169 1192

Email: mexiprojet@gmail.com

Calle 12 Norte entre Av. 15 y 20, Playa del Carmen, Quintana Roo, México