PLAYA DEL CARMEN, MÉXICO · PENTHOUSE

Icono 508

MXN 7.400.000

$48,684 / m²

DISPONIBLE

Publicado hace 3 días















3	3	152	5
REC.	BAÑOS	m²	PISO

DESCRIPCIÓN

✨ Penthouse exclusivo con rooftop privado en venta en Icono Playa ✨

Vive una de las direcciones más deseadas de Playa del Carmen con este excepcional penthouse de 3 recámaras ubicado en Icono Playa, a pocos pasos de la playa y de la vibrante Quinta Avenida. Diseñado en tres niveles amplios, esta propiedad única combina privacidad, flexibilidad y amenidades estilo resort, lo que la convierte en una residencia ideal, casa de vacaciones o una oportunidad de inversión.

Imagina comenzar tu día con un café en tu terraza privada en el rooftop disfrutando la brisa caribeña, pasar las tardes junto a la alberca y terminar la noche en tu propio jacuzzi mientras el sol se pone sobre Playa del Carmen. Este penthouse ofrece el equilibrio perfecto entre una vida de lujo y el estilo de vida relajado que hace que la Riviera Maya sea tan especial.

Primer nivel – Espacios de convivencia luminosos y funcionales

El piso principal cuenta con una sala y comedor de concepto abierto conectados a una cocina totalmente equipada con isla central, amplio almacenamiento, lavavajillas y electrodomésticos modernos.
Las amplias puertas corredizas de vidrio de piso a techo llenan el espacio de luz natural y se abren a una terraza privada, creando una experiencia de vida interior-exterior sin interrupciones.
Este nivel también incluye dos recámaras cómodas, cada una con su propio baño, brindando privacidad y conveniencia para la familia y los invitados.

Segundo nivel – Suite principal independiente

El nivel superior alberga una impresionante suite principal diseñada para ofrecer la máxima flexibilidad. Con su propio baño, kitchenette, terraza privada, jacuzzi y entrada independiente, este espacio puede funcionar como una unidad independiente tipo lock-off.
Ya sea para huéspedes, familia extendida o rentas vacacionales, ofrece un excelente potencial de ingresos manteniendo la privacidad para la residencia principal.

Desde este nivel, los residentes disfrutan de un acceso conveniente a las amenidades premium de Icono Playa, incluyendo alberca, spa, sauna y centro de fitness.

Tercer nivel – Refugio privado en el rooftop

El nivel superior se dedica a tu terraza privada en el rooftop, que ofrece vistas parciales al mar y espectaculares atardeceres durante todo el año.
Perfecto para entretener, comer al aire libre, tomar el sol o simplemente disfrutar del clima tropical, este rooftop se convierte en una extensión real de tu espacio habitable y en una de las características más atractivas de la propiedad.

✨ Destacados ✨

• 3 recámaras
• 3 baños
• Terraza privada en el rooftop
• Jacuzzi
• Suite tipo lock-off con entrada independiente
• Distribución en tres niveles
• Ventanas de piso a techo
• Amenidades estilo resort
• A poca distancia de la playa
• A poca distancia de la Quinta Avenida
• Excelente potencial para renta vacacional

Una oportunidad poco común para ser propietario de un penthouse versátil en uno de los desarrollos más solicitados de Playa del Carmen.

CARACTERÍSTICAS

- Seguridad 24/7
- Camina hasta la Quinta Avenida
- Recepción

- Camina hasta la playa - 4 min
- Sauna
- Gimnasio
- 2 piscinas
- Jacuzzi
- Terraza en la azotea
- Barbacoa
- Sala de spa/masajes
- jardín interior
- Estacionamiento
- Ascensores

UBICACIÓN

Playa del Carmen, México

PUBLICADO POR

Mexiprojet

Asesor de ventas

WhatsApp: +529842553337

Email: ludovic@Booking-Guys.com

Calle 12 Norte entre Av. 15 y 20, Playa del Carmen, Quintana Roo, México