PLAYA DEL CARMEN, MEXIQUE · MAISON DE VILLE AVEC JARDIN

MXN 2.600.000

14 130 $MX / m²

Los Jardines de Mayakoba

DISPONIBLE

Publié il y a 25 jours













2	2	184	GF
LITS	BAINS	m²	SOL

DESCRIPTION

Charmante maison à vendre à Mayakoba, Playa del Carmen

Découvrez cette maison magnifiquement entretenue située au sein du quartier très recherché de Mayakoba à Playa del Carmen, offrant le parfait équilibre entre confort, commodité et potentiel d'investissement.

Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un bien locatif, cette maison représente une excellente opportunité dans l'un des quartiers les plus prisés et paisibles de la ville.

Sur deux niveaux, la propriété offre 2 chambres et 1,5 salle de bain, conçues avec soin pour maximiser l'espace et la fonctionnalité. Une place de parking attitrée est également incluse pour plus de commodité.

Les résidents profitent d'un accès à une piscine partagée ainsi qu'à une palapa couverte avec un espace barbecue, créant un cadre idéal pour se détendre l'après-midi, organiser des réunions en famille ou recevoir des amis, dans un environnement sécurisé et accueillant.

L'un des plus grands atouts de la propriété est son emplacement privilégié en face du Metropolitan Park, qui propose environ 10 kilomètres de pistes cyclables et piétonnes, de vastes espaces verts, des aires de jeux et des installations récréatives. La maison est également idéalement située à côté de l'école Laurea et d'un centre de santé, ce qui en fait un choix particulièrement attrayant pour les familles.

Récemment mise à jour, la propriété a été entièrement rendue étanche et repeinte à neuf à l'intérieur comme à l'extérieur, garantissant qu'elle est prête à emménager et ne nécessite aucun investissement ni travaux de rénovation immédiats.

Points forts de la propriété

• 2 Chambres

• 1,5 Salle de bain

• Configuration sur deux niveaux

• Place de parking attitrée

• Piscine partagée

• Palapa avec espace barbecue

• Directement en face du Metropolitan Park

• Proche des écoles, des services de santé et des commodités du quotidien

• Récemment rendue étanche et repeinte

• Prête à emménager

Une excellente opportunité d’acquérir une maison bien située à Mayakoba, alliant qualité de vie, attrait locatif solide et excellente valeur à long terme dans l’une des zones résidentielles les plus dynamiques de Playa del Carmen.

CARACTÉRISTIQUES CLÉS

- À l'intérieur du complexe Mayakoba
- Jardin privé de 90 m²
- Club de plage + accès au golf
- À 10 minutes en voiture du centre de Playa del Carmen
- Parking
- Piscine partagée
- Barbecue
- Zone familiale

- Écoles

EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Mexique · 20.6986° N, 87.0490° W

PUBLIÉ PAR

Mexiprojet

Conseiller de vente

WhatsApp: Veronica +52 984 169 1192

Email: mexiprojet@gmail.com

Calle 12 Norte entre Av. 15 y 20, Playa del Carmen, Quintana Roo, México

---